

Ranking Dividendos Hipotecarios 2024

Oferta de créditos hipotecarios en instituciones financieras bancarias y no bancarias

	
Tipo de crédito:	Mutuo Hipotecario
Monto del crédito:	1.000 UF
Plazo:	20 años
Tipo de tasa:	Fija
% Financiamiento:	80%
Propiedad:	Departamento nuevo



Dado que esta simulación se centró en créditos de UF 1.000. Por lo que para montos superiores a UF 2.500, algunos bancos comienzan ofrecer tasas más bajas. En este rango, el Banco BICE ofrecería las mejores condiciones en términos de dividendos.

Institución Financiera	Dividendo	Tasa informada
 Evoluciona Hipotecaria	\$265.059	5,45%*
 Banco Estado	\$265.176	5,20%
 Itaú Chile	\$270.666	5,01%*
 Hipotecaria Security	\$271.050	5,70%**
 Banco Falabella	\$272.848	5,81%
 Metlife Mutuos	\$273.710	5,90%***

*Sitio web no permite financiar propiedad menor a UF 2.000, dividendo informado es el proporcional.

** Sitio web no permite financiar propiedad menor a UF 2.500.

*** Sitio web no permite financiar propiedad menor a UF 4.000.

Todos los dividendos informados incluyen seguro desgravamen, incendio y sismo.

Ranking Dividendos Hipotecarios 2024

Oferta de créditos hipotecarios en instituciones financieras bancarias y no bancarias

	
Tipo de crédito:	Mutuo Hipotecario
Monto del crédito:	1.000 UF
Plazo:	20 años
Tipo de tasa:	Fija
% Financiamiento:	80%
Propiedad:	Departamento nuevo



Dado que esta simulación se centró en créditos de UF 1.000. Por lo que para montos superiores a UF 2.500, algunos bancos comienzan ofrecer tasas más bajas. En este rango, el Banco BICE ofrecería las mejores condiciones en términos de dividendos.

*Sitio web no permite financiar propiedad menor a UF 2.000, dividendo informado es el proporcional.

Institución Financiera	Dividendo	Tasa informada
 Banco Consorcio	\$274.402	6,10%
 Banco BCI	\$277.093	5,82%
 Banco de Chile	\$277.674	5,99%
 Banco Security	\$277.972	6,30%
 Banco Santander	\$281.869	6,00%
 BICE Hipotecaria	\$282.118	6,02%*

Todos los dividendos informados incluyen seguro desgravamen, incendio y sismo.

Ranking Dividendos Hipotecarios 2024

Oferta de créditos hipotecarios en instituciones financieras bancarias y no bancarias

	
Tipo de crédito:	Mutuo Hipotecario
Monto del crédito:	1.000 UF
Plazo:	20 años
Tipo de tasa:	Fija
% Financiamiento:	80%
Propiedad:	Departamento nuevo



Dado que esta simulación se centró en créditos de UF 1.000. Por lo que para montos superiores a UF 2.500, algunos bancos comienzan ofrecer tasas más bajas. En este rango, el Banco BICE ofrecería las mejores condiciones en términos de dividendos.

Institución Financiera	Dividendo	Tasa informada
 Banco BICE	\$282.965	5,60%
 Hipotecaria La Construcción	\$283.818	6,10%

Todos los dividendos informados incluyen seguro desgravamen, incendio y sismo.

Ranking Según Tasas de Interés

Oferta de créditos hipotecarios en instituciones financieras bancarias y no bancarias

Institución Financiera	Tasa	Institución Financiera	Tasa	Institución Financiera	Tasa
 Itaú Chile	5,01%	 Banco BCI	5,82%	 Hipotecaria La Construcción	6,10%
 Banco Estado	5,20%	 Metlife Mutuos	5,90%	 Banco Security	6,30%
 Evoluciona Hipotecaria	5,45%	 Banco de Chile	5,99%		
 Banco BICE	5,60%	 Banco Santander	6,00%		
 Hipotecaria Security	5,70%	 BICE hipotecaria	6,02%		
 Banco Falabella	5,81%	 Banco Consorcio	6,10%		

Todos los dividendos informados incluyen seguro desgravamen, incendio y sismo.